

Протокол №29-03/21

Заседания Совета МКД Омская 38.

Дата проведения заседания: 29.03.2021г.

Место проведения: г. Нижневартовск, ул. Омская, дом 38, 6 подъезд, помещение консьержной.

Общее число членов Совета МКД 6 человек.

Присутствуют 5 членов Совета МКД.

Время начала заседания 18.00

Время окончания заседания 19.00

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет член Совета МКД Лукин Д.В.

Повестка заседания:

Вопрос №1: Реконструкция детской площадки на придомовой территории.

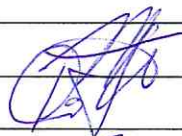

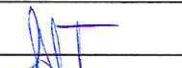



По результатам проведенного анализа коммерческих предложений на рассмотрение совету МКД предлагается три коммерческих предложения на реконструкцию детской площадки:

- 1) ООО "КСИЛ-ТЮМЕНЬ», ИНН 7204054783, коммерческое предложение №191 от 26.03.2021 г. на поставку детского игрового и спортивного оборудования для детской площадки на сумму 1 121 760 (один миллион сто двадцать одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей (вкл. НДС), сборка и установка в цену не входят; предложение на устройство резинового покрытия на детской площадке не поступало;
- 2) Индивидуальный предприниматель Ракитина Елена Радиковна, ИНН 023001233422, коммерческое предложение на обустройство детской площадки (включая подготовку основания) №024/21 от 23.03.2021 г. на сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС);
- 3) ООО «НАШДВОР», ИНН 7203294126 коммерческое предложение на обустройство детской площадки (без подготовки основания и обустройства резинового покрытия) №332А от 29.03.2021 на сумму 4 074 910 (четыре миллиона семьдесят четыре тысячи девятьсот десять) рублей (без НДС).

Предлагается принять коммерческое предложение ИП Ракитиной Е.Р. на сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС) ввиду ценового преимущества по сравнимым видам работ и комплексного подхода КП, включающего в себя (в отличие от других КП) весь объем работ (от демонтажа старых конструкций и укладки резинового покрытия, до установки МАФов и сдачи обновленной площадки «под ключ»), выполняемый одним подрядчиком. Кроме того, во внимание берутся результаты опроса, проведенного в сообществе Viber среди собственников жилых помещений дома, по результатам которого 95% высказались «за» принятие коммерческого предложения ИП Ракитиной Е.Р. Источник финансирования – накопленные средства по статье «Резервный фонд на благоустройство МКД». Утвердить условия и текст договора с ИП Ракитиной Е.Р. на общую сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС), подлежащего заключению ООО «УК Пирс» с ИП Ракитиной Е.Р.

Поручить управляющей компании ООО «УК «Пирс» в срок до 30 апреля 2021 года заключить договор подряда с ИП Ракитиной Е.Р. на реконструкцию детской площадки на основе коммерческого предложения №024/21 от 23.03.2021 г. на условиях, утвержденных Советом дома, приложенных к настоящему решению Совета дома.

Голосовали:

ФИО	Вопрос	Финансирование	Голосование	Подпись
Илларионов В.В.	Реконструкция детской площадки на придомовой территории	Резервный фонд на благоустройство МКД.	За	
Дорофеев И.Н.			Против	
Проскуряков И.А.			За	
Эсауленко А.В.			—	
Карпин Г.В.			За	
Лукин Д.В.			За	

РЕШИЛИ: принять коммерческое предложение на реконструкцию детской площадки №024/21 от 23.03.2021г. ИП Ракитиной Е.Р. на сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС). Источник финансирования – накопленные средства по статье «Резервный фонд на благоустройство МКД». Утвердить условия и текст договора с ИП Ракитиной Е.Р. на общую сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС), подлежащего заключению ООО «УК Пирс» с ИП Ракитиной Е.Р.

Поручить управляющей компании ООО «УК «Пирс» в срок до 30 апреля 2021 года заключить договор подряда с ИП Ракитиной Е.Р. на реконструкцию детской площадки на основе коммерческого предложения №024/21 от 23.03.2021 г. на условиях, утвержденных Советом дома, приложенных к настоящему решению Совета дома.

Решение принято большинством голосов

Протокол заседания составлен в двух экземплярах и направлен в управляющую компанию «Пирс» для выполнения решения.

Приложения:

- 1) ООО "КСИЛ-ТЮМЕНЬ», ИНН 7204054783, коммерческое предложение №191 от 26.03.2021 г. на поставку детского игрового и спортивного оборудования для детской площадки на сумму 1 121 760 (один миллион сто двадцать одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей (вкл. НДС), сборка и установка в цену не входят; предложение на устройство резинового покрытия на детской площадке не поступало;
- 2) Индивидуальный предприниматель Ракитина Елена Радиковна, ИНН 860905295287, коммерческое предложение на обустройство детской площадки (включая подготовку основания) №024/21 от 23.03.2021 г. на сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС);
- 3) ООО «НАШ ДВОР», ИНН 7203294126 коммерческое предложение на обустройство детской площадки (без подготовки основания и обустройства резинового покрытия) №332А от 29.03.2021 на сумму 4 074 910 (четыре миллиона семьдесят четыре тысячи девятьсот десять) рублей (без НДС).

- 4) Условия и текст договора с ИП Ракитиной Е.Р. на общую сумму 3 996 247,25 (три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч двести сорок семь рублей двадцать пять копеек) (без НДС), подлежащего заключению ООО «УК Пирс» с ИП Ракитиной Е.Р. на основании решения Совета дома.

Председатель Совета МКД Омская 38



Проскураков И.А.