

## ПРОТОКОЛ №1/С-118/2020

**по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, улица Северная, дом № 118., проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 10.10.2020 г. по 10.11.2020 г.**

13.11.2020 г.

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, улица Северная, дом № 118.

**Адрес многоквартирного дома:** Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, улица Северная, дом № 118..

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения Общего собрания:** очно-заочная.

**Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания:** 10.10.2020 г. в 12 ч. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания:** Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, улица Северная, дом № 118. детская площадка..

**Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 10.11.2020 г. до 20 ч. 00 мин.

**Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, улица Северная, дом № 118. кв. 141.

**Дата составления протокола:** 13.11.2020 г.

**Инициатор Общего собрания:** Боровлева Кристина Константиновна / Боровлев Денис Викторович собственник кв. №141 (право собственности зарегистрировано: № 86-86/002-86/002/039/2015-708/2 от 17.12.2015 г.).

**Место проведения общего собрания:** Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, улица Северная, дом № 118. кв. 141.

**На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:**

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 11055 кв.м.;

общее количество голосов: 11055 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 6727,66;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 60,86.

Число собственников, присутствующих на Общем собрании: 165.

Число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

*Список присутствующих лиц на общем собрании: Приложение № 2 к настоящему протоколу.*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.**

## Повестка дня

### Общего собрания собственников помещений:

**Вопрос №1.** Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118

**Вопрос №2.** Об избрании председателя и членов Совета МКД из числа собственников МКД г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

**Вопрос №3.** О наделении полномочиями (выдать доверенность) членам Совета МКД от лица собственников помещений МКД, распоряжаться общедомовым имуществом от лица собственников МКД г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

**Вопрос №4.** О наделение Совета МКД полномочиями, принимать решения по использованию средств собранных по статьям благоустройство и текущий ремонт, от лица собственников помещений МКД.

**Вопрос №5.** О наделении ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме г. Нижневартовск ул. Северная д.118, об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения.

**Вопрос №6.** О заключении прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, жилых помещений и общего имущества дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

**Вопрос №7.** О наделении ООО «УК ПИРС» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на содержание, и обслуживание системы ограничения доступа (домофон), об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы ограничения доступа (домофон)

**Вопрос №8.** Об утверждении порядка уведомления собственников, о проведении общих собраний собственников, о принятых решениях и об определении места и лица (организации), ответственной за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118

### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

#### по каждому вопросу повестки дня:

**Вопрос №1.** Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Тарасову Оксану Анатольевну (кв. 62).

Избрать в состав счетной комиссии общего собрания собственников: Самусеву Светлану Анатольевну (кв. 130), Мещенину Анастасию Романовну (кв. 55).

#### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6370,36	94,69	114,7	1,7	242,6	3,61

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Тарасову Оксану Анатольевну (кв. 62).

Избрать в состав счетной комиссии общего собрания собственников: Самусеву Светлану Анатольевну (кв. 130), Мещенину Анастасию Романовну (кв. 55).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №2.** Об избрания председателя и членов Совета МКД из числа собственников МКД г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** -избрать членами Совета МКД следующих собственников: Хисамову Алию Фанисовну, Тарасову Оксану Анатольевну, Самусеву Светлану Анатольевну, Мещенину Анастасию Романовну.

-избрать из членов Совета МКД председателем Совета МКД: Хисамову Алию Фанисовну.

- установить количественный состав Совета МКД - (4) человек;

- утвердить срок полномочий Совета МКД - установить срок полномочий Совета МКД 2 (два) года, при отсутствии решений собственников о переизбрании Совета МКД и председателя Совета МКД, полномочия продлеваются, без проведения собрания, на тот же срок;

- установить следующий регламент наделения полномочиями председателя Совета МКД, во время его отсутствия - Председатель Совета МКД наделяет полномочиями, председателя Совета МКД, одного из членов совета МКД по акту о передаче полномочий на время отсутствия председателя Совета МКД, с предоставлением подтверждающих документов на время отсутствия председателя Совета МКД, при этом акт подписывается всеми членами Совета МКД и не позднее, чем за 3 рабочих дня до передачи полномочий предоставляет его в «Управляющую компанию Пирс».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6370,36	94,69	114,7	1,7	242,6	3,61

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** -избрать членами Совета МКД следующих собственников: Хисамову Алию Фанисовну, Тарасову Оксану Анатольевну, Самусеву Светлану Анатольевну, Мещенину Анастасию Романовну.

-избрать из членов Совета МКД председателем Совета МКД: Хисамову Алию Фанисовну.

- установить количественный состав Совета МКД - (4) человек;

- утвердить срок полномочий Совета МКД - установить срок полномочий Совета МКД 2 (два) года, при отсутствии решений собственников о переизбрании Совета МКД и председателя Совета МКД, полномочия продлеваются, без проведения собрания, на тот же срок;

- установить следующий регламент наделения полномочиями председателя Совета МКД, во время его отсутствия - Председатель Совета МКД наделяет полномочиями, председателя Совета МКД, одного из членов совета МКД по акту о передаче полномочий на время отсутствия председателя Совета МКД, с предоставлением подтверждающих документов на время отсутствия председателя Совета МКД, при этом акт подписывается всеми членами Совета МКД и не позднее, чем за 3 рабочих дня до передачи полномочий предоставляет его в «Управляющую компанию Пирс».

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №3.** О наделении полномочиями (выдать доверенность) членам Совета МКД от лица собственников помещений МКД, распоряжаться общедомовым имуществом от лица собственников МКД г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить полномочиями (выдать доверенность) Совету МКД от лица собственников помещений МКД распоряжаться общедомовым имуществом от лица собственников МКД. Наделить Совет дома полномочиями по составлению актов-направлений в «Управляющую компанию Пирс» для согласования, заключения договоров о передаче общего имущества в пользование третьим лицам и собственникам жилых и не жилых помещений, в том числе договоров на установку рекламных конструкций, систем видеонаблюдения и определять все существенные условия договора (включая стоимость и сроки договора).

В выше указанных делах наделить ООО «УК ПИРС» полномочиями от имени собственников МКД, согласно акта направления от Совета МКД, на передачу объектов общего имущества в пользование операторам связи, третьим лицам, собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе полномочиями по заключению, сопровождению, исполнению договоров (сделок) указанных в настоящем пункте, взысканию задолженностей (в том числе представительство в судах при взыскании задолженностей в судебном порядке), расторжению договоров (в том числе представительство в судах при расторжении договоров в судебном порядке), ведению технической документации и иной отчетности и установить вознаграждение ООО «УК ПИРС» за осуществление действий (сделок) указанных в настоящем абзаце, в размере 10%, без учета НДС, от каждого ежемесячного платежа за пользование общим имуществом МКД для размещения рекламы, рекламных стендов, баннеров на фасаде, кровле, подъездах и лифтах многоквартирного дома операторам связи (интернет, телефон, телевидение и т.п.), третьим лицам, так же собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6142,46	55,56	318,4	2,88	266,8	2,41

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Наделить полномочиями (выдать доверенность) Совету МКД от лица собственников помещений МКД распоряжаться общедомовым имуществом от лица собственников МКД. Наделить Совет дома полномочиями по составлению актов-направлений в «Управляющую компанию Пирс» для согласования, заключения договоров о передаче общего имущества в пользование третьим лицам и собственникам жилых и не жилых помещений, в том числе договоров на установку рекламных конструкций, систем видеонаблюдения и определять все существенные условия договора (включая стоимость и сроки договора).

В выше указанных делах наделить ООО «УК ПИРС» полномочиями от имени собственников МКД, согласно акта направления от Совета МКД, на передачу объектов общего имущества в пользование операторам связи, третьим лицам, собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе полномочиями по заключению, сопровождению, исполнению договоров (сделок) указанных в настоящем пункте, взысканию задолженностей (в том числе представительство в судах при взыскании задолженностей в судебном порядке), расторжению договоров (в том числе представительство в судах при расторжении договоров в судебном порядке), ведению технической документации и иной отчетности и установить вознаграждение ООО «УК ПИРС» за осуществление действий (сделок) указанных в настоящем абзаце, в размере 10%, без учета НДС, от каждого ежемесячного платежа за пользование общим имуществом МКД для размещения рекламы, рекламных стендов, баннеров на фасаде, кровле, подъездах и лифтах

многоквартирного дома операторам связи (интернет, телефон, телевидение и т.п.), третьим лицам, так же собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирного дома).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №4.** О наделение Совета МКД полномочиями, принимать решения по использованию средств собранных по статьям благоустройство и текущий ремонт, от лица собственников помещений МКД.

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Совет МКД, принимать решения об использовании средств собранных по статьям благоустройство и текущий ремонт, а также средств от сдачи в пользование общедомового имущества, от лица собственников помещений МКД. Решение принимается путем проведения голосования внутри Совета МКД, большинством голосов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6158,46	55,71	208,5	1,89	360,7	3,26

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Наделить Совет МКД, принимать решения об использовании средств собранных по статьям благоустройство и текущий ремонт, а также средств от сдачи в пользование общедомового имущества, от лица собственников помещений МКД. Решение принимается путем проведения голосования внутри Совета МКД, большинством голосов.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №5.** О наделении ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме г. Нижневартовск ул. Северная д.118, об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения.

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** - поручить Совету дома выбрать организацию, оказывающую собственникам МКД услуги по установке, содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения и соответствующий тарифный план (ежемесячную стоимость услуг по установке, содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения);

- наделить ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения с организацией, выбранной Советом дома, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа Советом МКД, с момента установки данного оборудования на жилом доме г. Нижневартовск ул. Северная д.118, ведение технической документации и иной отчетности, взыскание задолженностей (в том числе в судебном порядке) и установить вознаграждение ООО «УК ПИРС» за осуществление действий (сделок), указанных в настоящем абзаце, в размере 10%, без учета НДС, от каждого ежемесячного платежа, за установку содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

- поручить ООО «УК Пирс» ежемесячно выставлять счета собственникам жилых и нежилых помещений в МКД на оплату установки, содержания и обслуживания системы видеонаблюдения в МКД (взыскивать плату) пропорционально площади принадлежащих данному собственнику жилых (нежилых) помещений в отношении к общему количеству жилых и нежилых помещений в данном МКД (без учета помещений, являющихся общей собственностью собственников

помещений в данном МКД), и тарифа утвержденного согласно акта-направления на заключение договора на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения от Совета МКД.

### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5503,85	81,81	752	11,18	471,81	7,01

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** - поручить Совету дома выбрать организацию, оказывающую собственникам МКД услуги по установке, содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения и соответствующий тарифный план (ежемесячную стоимость услуг по установке, содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения);

- наделить ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения с организацией, выбранной Советом дома, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа Советом МКД, с момента установки данного оборудования на жилом доме г. Нижневартовск ул. Северная д.118, ведение технической документации и иной отчетности, взыскание задолженностей (в том числе в судебном порядке) и установить вознаграждение ООО «УК ПИРС» за осуществление действий (сделок), указанных в настоящем абзаце, в размере 10%, без учета НДС, от каждого ежемесячного платежа, за установку содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

- поручить ООО «УК Пирс» ежемесячно выставлять счета собственникам жилых и нежилых помещений в МКД на оплату установки, содержания и обслуживания системы видеонаблюдения в МКД (взыскивать плату) пропорционально площади принадлежащих данному собственнику жилых (нежилых) помещений в отношении к общему количеству жилых и нежилых помещений в данном МКД (без учета помещений, являющихся общей собственностью собственников помещений в данном МКД), и тарифа утвержденного согласно акта-направления на заключение договора на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения от Совета МКД.

### РЕШЕНИЕ: принято

**Вопрос №6.** О заключении прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, жилых помещений и общего имущества дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** - заключить собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения с ООО «Нижневартовские коммунальные системы» (ИНН 3661078386), горячего водоснабжения и отопления с АО «Городские электрические сети» (ИНН 8603004190), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с АО «Югра-Экология» (ИНН 8601065381)

- с момента принятия данного решения не сохранять ранее установленный порядок расчетов и предоставления услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, вывоза твердых бытовых отходов жилых помещений и общего имущества дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118

- Начислять оплату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общедомового имущества (холодная вода, водоотведение, электрическая энергия, отопление) и определять размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого

помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодная вода, водоотведение, электрическая энергия, отопление) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (без учета нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме)

#### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4500,46	66,89	1328,13	19,74	899,07	13,36

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** - заключить собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения с ООО «Нижневартовские коммунальные системы» (ИНН 3661078386), горячего водоснабжения и отопления с АО «Городские электрические сети» (ИНН 8603004190), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с АО «Югра-Экология» (ИНН 8601065381)

- с момента принятия данного решения не сохранять ранее установленный порядок расчетов и предоставления услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, вывоза твердых бытовых отходов жилых помещений и общего имущества дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118

- Начислять оплату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общедомового имущества (холодная вода, водоотведение, электрическая энергия, отопление) и определять размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодная вода, водоотведение, электрическая энергия, отопление) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (без учета нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме)

#### РЕШЕНИЕ: принято

**Вопрос №7.** О наделении ООО «УК ПИРС» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на содержание, и обслуживание системы ограничения доступа (домофон), об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы ограничения доступа (домофон)

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** - наделить ООО «УК ПИРС» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на содержание, и обслуживание системы ограничения доступа (домофон).

- установить тариф на содержание и обслуживание системы ограничения доступа (домофон) - оплачивать техническое обслуживание систем ограничения доступа (домофон) в размере 65 (шестьдесят пять) рублей 00 копеек в том числе НДС 20%, с одного жилого помещения в МКД в месяц.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6026,86	89,58	451	6,7	249,8	3,71

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** - наделить ООО «УК ПИРС» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на содержание, и обслуживание системы ограничения доступа (домофон).

- установить тариф на содержание и обслуживание системы ограничения доступа (домофон) - оплачивать техническое обслуживание систем ограничения доступа (домофон) в размере 65 (шестьдесят пять) рублей 00 копеек в том числе НДС 20%, с одного жилого помещения в МКД в месяц.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №8.** Об утверждении порядка уведомления собственников, о проведении общих собраний собственников, о принятых решениях и об определении места и лица (организации), ответственной за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118

**СЛУШАЛИ:** Хисамову Алию Фанисовну (кв. 185).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** – уведомление о проведении общих собраний собственников помещений МКД и о принятых на указанных собраниях собственников помещений в МКД решениях осуществлять путём размещения уведомления на информационных досках, размещённых на первых этажах МКД по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118, а также путём размещения уведомлений в почтовых ящиках собственников помещений, расположенных в МКД по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

- организация ответственная за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118 – ООО «УК Пирс»; место хранения вышеуказанных протоколов общих собраний собственников- офис ООО «УК Пирс»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6362,26	94,57	153,4	2,28	212	3,15

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** – уведомление о проведении общих собраний собственников помещений МКД и о принятых на указанных собраниях собственников помещений в МКД решениях осуществлять путём размещения уведомления на информационных досках, размещённых на первых этажах МКД по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118, а также путём размещения уведомлений в почтовых ящиках собственников помещений, расположенных в МКД по адресу г. Нижневартовск ул. Северная д.118.

- организация ответственная за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Нижневартовск ул. Северная д.118 – ООО «УК Пирс»; место хранения вышеуказанных протоколов общих собраний собственников- офис ООО «УК Пирс»

**РЕШЕНИЕ: принято**








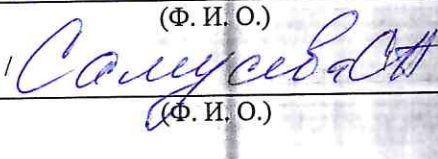


**Приложения к протоколу:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: \_\_\_\_ л. в 1 экз.
- 2) Список присутствующих лиц на Общем собрании на: \_\_\_\_ л. в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: \_\_\_\_ л. в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников в МКД на: \_\_\_\_ л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу:

г. Нидневартовск ул. Омская дом 38 офис 1002 ООО «УК Пирс»

Председатель общего собрания:	<u></u>	1 <u></u>	_____
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:	<u></u>	1 <u></u>	_____
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Члены счетной комиссии:	<u></u>	1 <u></u>	_____
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
	<u></u>	1 <u></u>	_____
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)