

ПРОТОКОЛ №2/60 лет Октября-29а/2020

собрание многоквартирного дома №29а по улице 60 лет Октября

город Нижневартовск

28.06.2020г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Совета МКД:

Титов Алексей Романович, кв. 139

Члены Совета МКД:

Решотка Александр Юрьевич, кв.149

Ложников Евгений Геннадьевич, кв.121

Ложникова Лиана Маратовна, кв.121

Чудинов Дмитрий Андреевич, кв.129

Коваленко Дарья Дмитриевна, кв.115

Гребенюкова Татьяна Анатольевна, кв.73

Калашников Михаил Владимирович, кв.25

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор подрядной организации для оказания услуг видеонаблюдения.
2. Определение порядка возмещения затрат за услуги видеонаблюдения с арендой 10 камер и сроком хранения архива 30 суток.
3. О предоставлении в пользование на возмездной основе части придомовой территории (кадастровый номер 86:11:0101012:360) принадлежащей собственникам помещений МКД №29а по улице 60 лет Октября в городе Нижневартовске.

ПО 1 ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: Титова А.Р.

Предложено:

Поручить ООО «УК Пирс» заключить договор с ООО «Прайд» на оказание услуг видеонаблюдения с арендой 10 камер, 30 суток хранения архива в соответствии с коммерческим предложением ООО «Прайд» (Приложение 1).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| 8 | 0 | 0 |

Предложенное решение:

Поручить ООО «УК Пирс» заключить договор с ООО «Прайд» на оказание услуг видеонаблюдения с арендой 10 камер, 30 суток хранения архива в соответствии с коммерческим предложением ООО «Прайд».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПО 2 ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: Титова А.Р.

Предложено :

Определить, что возмещение затрат за услуги видеонаблюдения с арендой 10 камер и архивным сроком хранения 30 суток **составляет 69 рублей 50 копеек** с помещения в месяц, которая складывается из:

(8 800 руб + 20% (НДС)) / 152 помещений = 69 руб. 50 коп , где

8 000 руб - сумма договора без НДС

800 руб - обслуживание договора без НДС (10% от суммы договора)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| 8 | 0 | 0 |

Предложенное решение:

Определить, что возмещение затрат за услуги видеонаблюдения с арендой 10 камер и архивным сроком хранения 30 суток **составляет 69 рублей 50 копеек** с помещения в месяц, которая складывается из:
8 800 руб + 20% (НДС) / 152 помещений = 69 руб. 50 коп , где
8 000 руб - сумма договора без НДС
800 руб - обслуживание договора без НДС (10% от суммы договора). **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

ПО 3 ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: Титова А.Р.

Предложено :

Предоставить во временное возмездное пользование ИП Пакичеву Р.С. (ИНН 550611220929) часть придомовой территории - земельного участка (кадастровый номер 86:11:0101012:360) МКД по адресу: город Нижневартовск, ул. 60 лет Октября, дом 29а под размещение оборудования для очистки и продажи питьевой воды, с оплатой коммунальных услуг (согласно установленным за счет ИП Пакичева Р.С. (ИНН 550611220929) индивидуальным счетчикам водоснабжения, электроэнергии и водоотведения) . Общая площадь арендуемого участка 2 (два) квадратных метра.

За пользование придомовой территории установить сумму арендной платы 4000 (четыре тысячи) рублей в месяц, без НДС. При этом указанная сумма распределяется следующим образом: 3600 (три тысячи шестьсот) рублей, без НДС, подлежат накоплению и использованию на улучшения МКД по усмотрению собственников; 400 (четыреста) рублей, без НДС вознаграждение ООО «УК Пирс» за сопровождение договора.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| 8 | 0 | 0 |

Предложенное решение:

Предоставить во временное возмездное пользование ИП Пакичеву Р.С. (ИНН 550611220929) часть придомовой территории - земельного участка (кадастровый номер 86:11:0101012:360) МКД по адресу: город Нижневартовск, ул. 60 лет Октября, дом 29а под размещение оборудования для очистки и продажи питьевой воды, с оплатой коммунальных услуг (согласно установленным за счет ИП Пакичева Р.С. (ИНН 550611220929) индивидуальным счетчикам водоснабжения, электроэнергии и водоотведения) . Общая площадь арендуемого участка 2 (два) квадратных метра.

За пользование придомовой территории установить сумму арендной платы 4000 (четыре тысячи) рублей в месяц, без НДС. При этом указанная сумма распределяется следующим образом: 3600 (три тысячи шестьсот) рублей, без НДС, подлежат накоплению и использованию на улучшения МКД по усмотрению собственников; 400 (четыреста) рублей, без НДС вознаграждение ООО «УК Пирс» за сопровождение договора. **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Председатель Совета МКД:

А.Р. Титов

Члены Совета МКД:

А.Ю. Решотка

Е.Г. Ложников

Л.М. Ложникова

Д.А. Чудинов

Д.Д. Коваленко

Т.А Гребенюкова

М.В. Калашников