

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола: 30 августа 2019 г.

Регистрационный номер протокола: №1/2019.

Место проведения общего собрания: г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 38, 6 подъезд, консьержная на 1 этаже.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 28 июня 2019 г.

Дата окончания: 22 августа 2019 г.

Адрес дома, в котором проходило собрание: г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 38.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №38 по ул. Омская в форме очно-заочного голосования Проскуряков Игорь Александрович, собственник жилого помещения, расположенного по адресу: ул. Омская д. 38. кв. 268, действующего на основании документа, подтверждающего право собственности № 86-86/002-86/002/007/2016-679/2 от 07.06.2016 г.

Очный этап очно-заочного голосования проводился 28 июня 2019 г. с 17.00 ч. до 21.00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 21.00 часов 28.06.2019 г. до 20.00 часов 22.08.2019 г., передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялась инициатору проведения собрания в срок до 22 августа 2019 года (включительно), по адресу г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 38, кв. 268.

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве \_\_\_\_\_ собственников, список прилагается (Приложение №3 к настоящему протоколу).

**Присутствующие юридические лица:** нет.

**Приглашенные:** нет.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 36895,80 голосов, один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме.

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 20541,95 голосов, что составляет 55,68 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 36895,80 кв.м.

Подсчет голосов окончен 30 августа 2019 г.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания
2. О выборе счетной комиссии и наделении ее полномочиями на подсчет голосов и подписанию протокола общего собрания по принятым вопросам.
3. О составе Совета МКД.

4. О парковке для маломобильных групп населения.
5. О расторжении индивидуальных договоров с ИП Мельников
6. Об обслуживании домофона.
7. Об установке системы видеонаблюдения.
8. О стоимости услуг по содержанию и текущему ремонту.
9. О Тарифах на использование общедомового имущества МКД.
10. О выполнении работ и порядке расходования средств по статье “Резервный фонд на благоустройство МКД”.
11. Об установке домофонов в 3-м и 8-м подъездах.
12. О выделении в безвозмездное пользование части придомовой территории возле 4 и 7 подъездов для установки пандусов.
13. Об организации площадки для накопления ТКО
14. Об установке ограждения дворовой территории
15. Об утверждении Правил доступа и использования информационной системы при проведении онлайн общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.
16. Об утверждении кандидатуры администратора общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования.
17. Об установлении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – понедельник, среда, пятница с 20 до 21 часа, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы.
18. Об утверждении договора с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) и поручение управляющей организации заключить данный договор в течении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Протокола общего собрания.
19. Об утверждении источника платы за использование системы «Домсканер».
20. Об утверждении надлежащего порядка уведомления собственников о проведении общих собраний в многоквартирном доме, а также итогов общих собраний путем размещения сообщений в местах общего пользования (информационные стенды, подъездные двери).

**Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.**

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**Вопрос №1 «О выборе председателя и секретаря общего собрания».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Избрание председателя и секретаря общего собрания  
Предложено: Избрать председателем общего собрания Проскурякова И.А., избрать секретарем общего собрания Илларионова В.В.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	19815,32	246,50	462,30
%	96,46%	1,20%	2,25%

Решили по вопросу №1: председателем общего собрания избран: Проскуряков И.А., секретарем общего собрания избран Илларионов В.В.

**Решение принято.**



**Вопрос №2 «О выборе счетной комиссии».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Избрание счетной комиссии и наделение полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе: Илларионов В.В., Эсауленко А.В., Лукин Д.В., и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	19911,00	71,30	495,00
%	96,93%	0,35%	2,41%

Решили по вопросу №2: избрать счетную комиссию в составе: Илларионов В.В., Эсауленко А.В., Лукин Д.В. и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

**Решение принято.****Вопрос №3 «О составе Совета МКД».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Внести изменения в состав Совета МКД .

Предложено: Включить в Состав Совета МКД Карпина Г.В., исключить из состава Совета МКД: Ефименко Т.И., Глушкова М.М., Корякину Т.Н. и утвердить следующий состав Совета МКД: Илларионов В.В., Дорофеев И.Н., Проскуряков И.А., Эсауленко А.В., Карпин Г.В., Лукин Д.В.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	19538,25	38,90	587,60
%	95,11%	0,19%	2,86%

Решили по вопросу №3: включить в Состав Совета МКД Карпина Г.В., исключить из состава Совета МКД: Ефименко Т.И., Глушкова М.М., Корякину Т.Н. и утвердить следующий состав Совета МКД: Илларионов В.В., Дорофеев И.Н., Проскуряков И.А., Эсауленко А.В., Карпин Г.В., Лукин Д.В.

**Решение принято.****Вопрос №4 «О парковке для маломобильных групп населения».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: О парковке для маломобильных групп населения.

Предложено: Выделить места для организации парковки маломобильных групп населения в соответствии с представленной схемой (Приложение №4 к настоящему протоколу).

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18411,06	436,09	1585,10
%	89,63%	2,12%	7,72%

Решили по вопросу №4: Выделить места для организации парковки маломобильных групп населения в соответствии с представленной схемой (Приложение №4 к настоящему протоколу).

**Решение принято.****Вопрос №5 «Об обслуживании домофона».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: О расторжении индивидуальных договоров обслуживания.

Предложено: Расторгнуть индивидуальные договоры обслуживания системы ограничения доступа, заключенные с ИП Мельников.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	17739,03	795,52	1901,40
%	86,36%	3,87%	9,26%

Решили по вопросу №5: Расторгнуть индивидуальные договоры обслуживания системы ограничения доступа, заключенные с ИП Мельников.

**Решение принято.**


**Вопрос №6 «Об обслуживании домофона».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об обслуживании системы ограничения доступа путем заключения договора управляющей компанией «Пирс» с обслуживающей организацией.

Предложено:

Обслуживать систему ограничения доступа в подъезды многоквартирного дома Омская 38 путем заключения договора управляющей компанией Пирс с обслуживающей организацией. Установить верхний предел стоимости обслуживания (рублей в месяц с помещения вкл. НДС):

- при сохранении текущего оборудования - не более **60**;
- при обновлении и использовании интеллектуального видеодомофона - не более **100**.

Плату за предоставление услуги обслуживания системы ограничения доступа включить отдельной строкой в ежемесячном платежном документе. Выбор организации для оказания услуги обслуживания системы ограничения доступа принять согласно решению Совета МКД. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18661,68	653,20	1058,17
%	90,85%	3,18%	5,15%

Решили по вопросу №6:

Обслуживать систему ограничения доступа в подъезды многоквартирного дома Омская 38 путем заключения договора управляющей компанией Пирс с обслуживающей организацией. Установить верхний предел стоимости обслуживания (рублей в месяц с помещения вкл. НДС):

- при сохранении текущего оборудования - не более **60**;
- при обновлении и использовании интеллектуального видеодомофона - не более **100**.

Плату за предоставление услуги обслуживания системы ограничения доступа включить отдельной строкой в ежемесячном платежном документе. Выбор организации для оказания услуги обслуживания системы ограничения доступа принять согласно решению Совета МКД. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

**Решение принято.****Вопрос №7 «Об установке системы видеонаблюдения».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об установке системы видеонаблюдения.

Предложено: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме Омская 38. Установить верхний предел стоимости не более 150р (вкл. НДС) в месяц с помещения. Плату за предоставление услуги видеонаблюдения включить отдельной строкой в ежемесячном платежном документе. Схему расположения камер принять согласно оформленному решению Совета МКД. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	17579,75	1398,70	1457,50
%	85,58%	6,81%	7,10%

Решили по вопросу №7: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме Омская 38. Установить верхний предел стоимости не более 150р (вкл. НДС) в месяц с помещения. Плату за предоставление услуги видеонаблюдения включить отдельной строкой в ежемесячном платежном документе. Схему расположения камер принять согласно оформленному решению Совета МКД. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

**Решение принято.**

**Вопрос №8 «О Тарифах по Содержанию и текущему ремонту».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: О Тарифах по Содержанию и текущему ремонту.

Предложено: Утвердить стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД Омская 38, с учетом предложения УК Пирс (Приложение №4 к настоящему протоколу).

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18820,27	439,20	1102,48
%, от участников ОСС	91,62%	2,14%	5,37%
%, от общего числа собственников	51,01%	1,19%	2,99%

Решили по вопросу №8: Утвердить стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД Омская 38, с учетом предложения УК Пирс (Приложение №4 к настоящему протоколу).

**Решение принято.****Вопрос №9 «О Тарифах на использование общедомового имущества МКД».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: О Тарифах на использование общедомового имущества МКД.

Предложено: Принять сборник Тарифов по использованию общедомового имущества МКД Омская 38, согласно предложению Совета МКД (Приложение №4 к настоящему протоколу).

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18650,25	525,90	1295,60
%	90,79%	2,56%	6,31%

Решили по вопросу №9: Принять сборник Тарифов по использованию общедомового имущества МКД Омская 38, согласно предложению Совета МКД (Приложение №4 к настоящему протоколу).

**Решение принято.****Вопрос №10 «О выполнении работ и порядке расходования средств по статье “Резервный фонд на благоустройство МКД”».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: О выполнении работ и порядке расходования средств по статье “Резервный фонд на благоустройство МКД”.

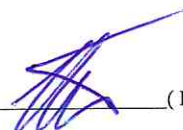
Предложено: Утвердить следующий порядок траты накопленных средств по статье “Резервный фонд на благоустройство МКД”: Решение о цели использования средств принимается Советом МКД Омская 38 голосованием членов Совета МКД.

Цель траты средств направлена на улучшение или поддержание условий проживания жильцов МКД Омская 38. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	19272,65	652,60	507,00
%	93,82%	3,18%	2,47%

Решили по вопросу №10: Утвердить следующий порядок траты накопленных средств по статье “Резервный фонд на благоустройство МКД”: Решение о цели использования средств принимается Советом МКД Омская 38 голосованием членов Совета МКД.

Цель траты средств направлена на улучшение или поддержание условий проживания жильцов МКД Омская 38. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

**Решение принято.**

**Вопрос №11 «Об установке домофонов в 3-м и 8-м подъездах».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об установке домофонов в 3-м и 8-м подъездах.

Предложено: Обновить домофонное оборудование подъездов №3, 8 за счет средств статьи текущий ремонт МКД для организации работы наружных дверей. Смета на проведение работ согласовывается с Советом МКД Омская 38. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	14872,61	1620,62	3858,29
%	72,40%	7,89%	18,78%

Решили по вопросу №11: Обновить домофонное оборудование подъездов №3, 8 за счет средств статьи текущий ремонт МКД для организации работы наружных дверей. Смета на проведение работ согласовывается с Советом МКД Омская 38. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

**Решение принято.****Вопрос №12 «О выделении в безвозмездное пользование части придомовой территории возле 4 и 7 подъездов для установки пандусов».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: О выделении в безвозмездное пользование части придомовой территории возле 4 и 7 подъездов для установки пандусов.

Предложено: Выделить в безвозмездное пользование части придомовой территории возле 4 и 7 подъездов для установки пандусов в размере, необходимом для указанной цели.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	19093,86	42,13	1312,95
%	92,95%	0,21%	6,39%

Решили по вопросу №12: Выделить в безвозмездное пользование части придомовой территории возле 4 и 7 подъездов для установки пандусов в размере, необходимом для указанной цели.

**Решение принято.****Вопрос №13 «Об организации площадки для накопления ТКО».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об организации площадки для накопления ТКО.

Предложено: Выделить часть земельного участка МКД (86:11:0101012:1721) под размещение контейнерной площадки ТКО. Проект площадки, организация, осуществляющая работы выбирается Советом МКД. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения. Утвердить расположение контейнеров для ТКО в соответствии с предложенной схемой (Приложение №4 к настоящему протоколу).

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	16756,58	2337,55	1377,62
%	81,57%	11,38%	6,71%

Решили по вопросу №13: Выделить часть земельного участка МКД (86:11:0101012:1721) под размещение контейнерной площадки ТКО. Проект площадки, организация, осуществляющая работы выбирается Советом МКД. Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения. Утвердить расположение контейнеров для ТКО в соответствии с предложенной схемой (Приложение №4 к настоящему протоколу).

**Решение принято.****Вопрос №14 «Об установке ограждения придомовой территории».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об установке ограждения придомовой территории.

Предложено: Установить ограждение дворовой территории с ограничением проезда автотранспортных средств и пешеходов на прилегающую территорию МКД Омская 38. Проект

ограждения, организация, осуществляющая работы выбирается Советом МКД. Финансирование принять за счет накопленных средств по статье "Резервный фонд на благоустройство". Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	16398,71	2791,93	1351,30
%	79,83%	13,59%	6,58%

Решили по вопросу №14: Установить ограждение дворовой территории с ограничением проезда автотранспортных средств и пешеходов на прилегающую территорию МКД Омская 38. Проект ограждения, организация, осуществляющая работы выбирается Советом МКД. Финансирование принять за счет накопленных средств по статье "Резервный фонд на благоустройство". Условие принятия решения внутри Совета МКД - большинство. Протокол голосования оформляется и утверждается Председателем Совета МКД и передается в управляющую компанию для выполнения решения.

### **Решение принято.**

**Вопрос №15** «Об утверждении Правил доступа и использования информационной системы при проведении общих собраний собственников».

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об утверждении Правил доступа и использования информационной системы при проведении общих собраний собственников.

Предложено: Утвердить Правила доступа и использования информационной системы при проведении общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18169,37	446,80	1925,78
%	88,45%	2,18%	9,37%

Решили по вопросу №15: Утвердить Правила доступа и использования информационной системы при проведении общих собраний собственников (ОСС) помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

### **Решение принято.**

**Вопрос №16** «Об утверждении кандидатуры администратора общего собрания».

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об утверждении кандидатуры администратора общего собрания.

Предложено: Утвердить администратором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования - Проскурякова И.А.(кв.268 св-во № 86-86/002-86/002/007/2016-679/2, документ удостоверяющий личность паспорт 6903840138 ).

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18663,75	324,30	1469,80
%	90,86%	1,58%	7,16%

Решили по вопросу №16: Утвердить администратором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования - Проскурякова И.А.(кв.268 св-во № 86-86/002-86/002/007/2016-679/2, документ удостоверяющий личность паспорт 6903840138 ).

### **Решение принято.**

**Вопрос №17** «Об установлении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме».



Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об установлении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Установить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – понедельник, среда, пятница с 20 до 21 часа, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы в течении 5-ти дней либо иного срока установленного инициатором (администратором общего собрания), но не превышающим предельный срок утвержденный Жилищным кодексом РФ.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	18900,05	164,20	1477,70
%	92,01%	0,80%	7,19%

Решили по вопросу №17: Установить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – понедельник, среда, пятница с 20 до 21 часа, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы в течении 5-ти дней либо иного срока установленного инициатором (администратором общего собрания), но не превышающим предельный срок утвержденный Жилищным кодексом РФ.

### **Решение принято.**

#### **Вопрос №18 «Об утверждении договора с ООО «Домсканер».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об утверждении договора с ООО «Домсканер».

Предложено: Утвердить договор с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) согласно представленной форме (Приложение №6 к настоящему протоколу) и поручить управляющей организации заключить данный договор в течении 14 (четырнадцать) дней с момента получения Протокола общего собрания.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	17015,78	738,10	2445,51
%	82,83%	3,59%	11,90%

Решили по вопросу №18: Утвердить договор с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) согласно представленной форме (Приложение №6 к настоящему протоколу) и поручить управляющей организации заключить данный договор в течении 14 (четырнадцать) дней с момента получения Протокола общего собрания.

### **Решение принято.**

#### **Вопрос №19 «Об утверждении источника платы за использование системы «Домсканер».**

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об утверждении источника платы за использование системы «Домсканер».

Предложено: Утвердить источником платы за использование системы «Домсканер»: при проведении годовых собраний, внеочередных собраний по инициативе председателя Совета МКД – доходы от использования общего имущества МКД (при наличии необходимых средств); при отсутствии достаточных средств - путем разового выставления в платежном документе строки «Расходы на проведение общего собрания» в соответствии с тарифом, утвержденным в договоре с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) по факту получения управляющей организацией Протокола заседания Совета дома с указанием данного требования о необходимости финансирования ОСС; внеочередные собрания в иных случаях – за счет инициатора.

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	17008,08	801,20	2579,11
%	82,80%	3,90%	12,56%



Решили по вопросу №19: Утвердить источником платы за использование системы «Домсканер»:

при проведении годовых собраний, внеочередных собраний по инициативе председателя Совета МКД – доходы от использования общего имущества МКД (при наличии необходимых средств); при отсутствии достаточных средств - путем разового выставления в платежном документе строки «Расходы на проведение общего собрания» в соответствии с тарифом, утвержденным в договоре с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) по факту получения управляющей организацией Протокола заседания Совета дома с указанием данного требования о необходимости финансирования ОСС; внеочередные собрания в иных случаях – за счет инициатора.

### **Решение принято.**

**Вопрос №20** «Об утверждении надлежащего порядка уведомления собственников о проведении общих собраний в многоквартирном доме».

Слушали: Проскурякова И.А., кв. №268: Об утверждении надлежащего порядка уведомления собственников о проведении общих собраний в многоквартирном доме.

Предложено: Утвердить надлежащий порядок уведомления собственников о проведении общих собраний в многоквартирном доме, а также итогов общих собраний путем размещения сообщений в местах общего пользования (информационные стенды, подъездные двери).

Голосовали:	за	против	воздержались
м <sup>2</sup>	19880,65	243,70	417,60
%	96,78%	1,19%	2,03%

Решили по вопросу №20: Утвердить надлежащий порядок уведомления собственников о проведении общих собраний в многоквартирном доме, а также итогов общих собраний путем размещения сообщений в местах общего пользования (информационные стенды, подъездные двери).

### **Решение принято.**

#### **Приложения:**

1. Реестр собственников помещений. Приложение №1.
2. Сообщение о проведении ОСС. Приложение №2.
3. Список собственников помещений МКД, присутствовавших на очной части собрания. Приложение №3.
4. Документы, которые обсуждались в повестке и по поводу которых принимались решения. Приложение №4.
5. Решения собственников. Приложение №5.
6. Иные документы и материалы. Приложение №6.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу г. Нижневартовск, ул. Омская, д. 38. кв. 268. Оригиналы хранятся в органе государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации, на территории которого находится МКД Омская 38 (Приказ №44/пр Минстрой России от 28.01.2019г.)

Председатель общего собрания:  Проскуряков И.А. (30.08.2019 г.)

Секретарь общего собрания:  Илларионов В.В. (30.08.2019 г.)

Счетная комиссия общего собрания:  Илларионов В.В. (30.08.2019 г.)

 Эсауленко А.В. (30.08.2019 г.)

 Лукин Д.В. (30.08.2019 г.)