

АКТ №

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

30 марта 2019 г.

г. Нижневартовск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. ВОСТОЧНЫЙ ПРОЕЗД Д. 9
(указываются адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице,

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны и **ООО "Управляющая компания Пирс"**

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **Генерального директора Шипицкого Андрея Николаевича,**

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирном доме № _____ 9 _____, расположенном по адресу: **Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. ВОСТОЧНЫЙ ПРОЕЗД** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **6 788 134,06** (Шесть миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч сто тридцать четыре рубля 06 копеек)

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

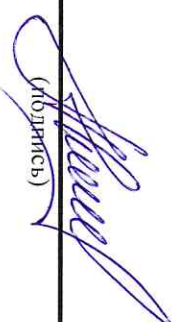
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Генеральный директор

Шипицкий Андрей Николаевич

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

(Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Виды услуг	Площадь жилых и нежилых помещений (кв. м)	Периодичность выполнения услуг	Единица измерения услуги	Остаток денежных средств на 01.01.2018 за оказанные услуги (с НДС)	Сметная стоимость оказанной услуги, начислено (с НДС)	Фактическая стоимость выполненной услуги (с НДС)	Остаток денежных средств на 01.01.2019 за оказанные услуги (с НДС)
Управление многоквартирным домом	12791,2	ежедневно	руб/кв. м	0,00	773 666,34	777 666,34	0,00
Содержание жилья в т.ч.:	12791,2	ежедневно	руб/кв. м	7314,11	6422694,40	6010467,72	419540,79
Благоустройство придомовой территории		по программе	руб/кв. м	2 750,58	178 055,03	8 349,39	172 456,22
Текущий ремонт общего имущества		по программе	руб/кв. м	4 563,53	242 521,04		247 084,57
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений		3 раза в год/1 раз в год	руб/кв. м	0,00	9 211,14	9 211,14	0,00
Содержание и техническое обслуживание индивидуального теплового пункта		ежедневно	руб/кв. м	0,00	153 494,44	153 494,44	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем ХВС и ГВС, отопления и канализации		ежедневно	руб/кв. м	0,00	752 122,56	752 122,56	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения		ежедневно	руб/кв. м	0,00	715 285,38	715 285,38	0,00
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши подвалов и др.)		ежедневно	руб/кв. м	0,00	415 911,10	415 911,10	0,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток, земельного участка, мусоропроводов и контейнерных площадок		ежедневно	руб/кв. м	0,00	1 975 958,08	1 975 958,08	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов без учета затрат по электроэнергии		ежедневно	руб/кв. м	0,00	1 271 243,04	1 271 243,04	0,00
Вывоз твердых бытовых отходов		ежедневно	руб/кв. м	0,00	197 524,68	197 524,68	0,00
Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов		ежедневно	руб/ м3	0,00	92 834,75	92 834,75	0,00
Плата за содержание общего имущества (холодная вода)		раз в мес	руб/ м3	0,00	163 496,15	163 496,15	0,00
Плата за содержание общего имущества (электронергия):		раз в мес	кВт.ч	0,00	145 904,26	145 904,26	0,00
Содержание и обслуживание систем аудиодомофонной связи		раз в мес	руб		109 132,75	109 132,75	0,00
ИТОГО				7 314,11	7 196 360,74	6 788 134,06	419 540,79