

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижневартовск

30 марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____

Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. РЯБИНОВЫЙ БУЛЬВАР Д.11
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД,

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
Собственников помещений в многоквартирном доме с одной стороны, и ООО «Управляющая компания Пирев»,

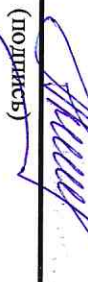
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Шипицкого Андрея Николаевича,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № _____ 11 _____, расположенном по адресу: **Г.НИЖНЕВАРТОВСК РЯБИНОВЫЙ БУЛЬВАР Д.11**
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 6 786 336,29 (Шесть миллионов семьсот восемьдесят шесть тысяч триста тридцать шесть рублей 29 копеек)
2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель	Генеральный директор (должность, Ф.И.О.)  _____ (подпись)	Шипицкий Андрей Николаевич
Заказчик	Председатель совета МКД (должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)	

Примечания:
1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Виды услуг	Площадь жилых и нежилых помещений (кв. м)	Периодичность выполнения услуг	Единица измерения услуги	Остаток денежных средств на 01.01.2017 за оказанные услуги (с НДС)	Сметная стоимость оказанной услуги, начислено (с НДС)	Фактическая стоимость выполненной услуги (с НДС)	Остаток денежных средств на 01.01.2018 за оказанные услуги (с НДС)
Управление многоквартирным домом	11444,5	ежедневно	руб/кв. м	0,00	733 171,98	733 171,98	0,00
Содержание жилья в т.ч.:	11444,5	ежедневно	руб/кв. м	163995,33	6320133,29	6053164,31	430964,31
Благоустройство придомовой территории		по программе	руб/кв. м	24 600,09	48 755,26	52 815,27	20 540,08
Текущий ремонт общего имущества		по программе	руб/кв. м	139 395,24	276 278,99	5 250,00	410 424,23
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений		3 раза в год/1 раз в год	руб/кв. м	0,00	10 833,62	10 833,62	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем ХВС и ГВС, отопления и канализации		ежедневно	руб/кв. м	0,00	523 070,43	523 070,43	0,00
Содержание и техническое обслуживание систем пожарной автоматики и дымоудаления		ежедневно	руб/кв. м	0,00	353 642,27	353 642,27	0,00
Содержание и техническое обслуживание индивидуального теплового пункта		ежедневно	руб/кв. м	0,00	227 955,69	227 955,69	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электрооборудования		ежедневно	руб/кв. м	0,00	469 651,98	469 651,98	0,00
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши подвалов и др.)		ежедневно	руб/кв. м	0,00	618 419,09	618 419,09	0,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток, земельного участка, мусоропроводов, контейнерных площадок		ежедневно	руб/кв. м	0,00	1 956 813,42	1 956 813,42	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов без учета затрат по электроэнергии		ежедневно	руб/кв. м	0,00	1 397 264,80	1 397 264,80	0,00
Вывоз твердых бытовых отходов		ежедневно	руб/кв. м	0,00	219 682,52	219 682,52	0,00
Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов		ежедневно	руб/ м3	0,00	32 145,49	32 145,49	0,00
Плата за содержание общедо имуществу (холодная вода)		раз в мес	руб/ м3	0,00	45 237,21	45 237,21	0,00
Плата за содержание общедо имуществу (электроэнергия):		раз в мес	кВт.ч	0,00	140 382,52	140 382,52	0,00
ИТОГО	11444,5	3817147,86		163 995,33	7 053 305,27	6 786 336,29	430 964,31