

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Нижневартовск

30 марта 2018 г.

Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. НЕФТЯНИКОВ Д.37
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД,

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
собственников помещений в многоквартирном доме _____ с одной стороны, и _____ ООО «Управляющая компания Пирел»,

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Шипицкого Андрея Николаевича,


действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию
и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № _____ 37 _____, расположенном по адресу: Г. НИЖНЕВАРТОВСК УЛ. НЕФТЯНИКОВ Д.37
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 7 574 797,88 _____ (Семь миллионов пятьсот семьдесят четыре тысячи семьсот семь рублей 88 копеек)

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель	Генеральный директор (должность, Ф.И.О.) 	Шипицкий Андрей Николаевич
Заказчик	Председатель совета МКД (должность, Ф.И.О.) _____	(подпись)

Примечания:

1. В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 27, ст. 3967) председатель
совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме.

Виды услуг	Площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	Периодичность выполнения услуг	Единица измерения услуги	Остаток денежных средств на: 01.01.2017 года оказанные услуги (с НДС)	Сметная стоимость оказанной услуги, начислено (с НДС)	Фактическая стоимость выполненной услуги (с НДС)	Остаток денежных средств на: 01.01.2018 за оказанные услуги (с НДС)
Управление многоквартирным домом	10895	ежедневно	руб/кв.м	0,00	658 932,48	658 932,48	0,00
Содержание жилья в т.ч:	10895	ежедневно	руб/кв.м	28708,90	5974123,84	6915865,37	-913032,63
Благоустройство придомовой территории	6592,80	по программе	руб/кв.м	6401,82	47 066,40	261 785,83	-208 317,61
Текущий ремонт общего имущества	22 807,30	по программе	руб/кв.м	22 307,08	258 865,20	985 887,30	-704 715,02
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	0,00	3 раза в год/1 раз в год	руб/кв.м	0,00	10 459,20	10 459,20	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем ХВС и ГВС, отопления и канализации	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	444 516,00	444 516,00	0,00
Содержание и техническое обслуживание систем пожарной автоматики и дымоудаления	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание и техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	219 643,20	219 643,20	0,00
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	511 193,40	511 193,40	0,00
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши подвалов и др.)	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	590 944,80	590 944,80	0,00
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток, земельного участка, мусоропроводов, контейнерных площадок	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	2 314 098,00	2 314 098,00	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов без учета затрат по электроэнергии	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	1 106 057,51	1 106 057,51	0,00
Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	ежедневно	руб/кв.м	0,00	211 766,75	211 766,75	0,00
Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов	0,00	ежедневно	руб/м3	0,00	73 242,26	73 242,26	0,00
Плата за содержание общего имущества (холодная вода)	0,00	раз в мес	руб/м3	0,00	45 936,29	45 936,29	0,00
Плата за содержание общего имущества (электроэнергия):	0,00	раз в мес	кВт.ч	0,00	140 334,83	140 334,83	0,00
ИТОГО.	10895	3817147,86		28 708,90	6 633 056,32	7 574 797,85	-913 032,63