

## Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нижневартовск, ул Московкина, дом № 5, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Нижневартовск

«28» июля 2018 г.

Собрание проводится по инициативе собственника помещения Бурухина Михаила Викторовича св. 86-86/002-86/002/024/2015-952/3 от 28.08.2015

(ФИО собственника жилого помещения №88)

*Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма. Проведена очная часть без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть).*

### **ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

Дата и время проведения очной части собрания 19\_ часов 00 минут. «23» июня 2018 года

Место проведения очной части собрания: по адресу: г. Нижневартовск, улица Московкина, дом 5, Центральная угловая площадка дома, подъезд №3. Фото и список участников прилагается.

В очной части приняло участие 18 собственников, составляющих **1215,4** голосов (10,1% от общего количества голосов в доме).

### **ЗАОЧНУЮ ЧАСТЬ:**

Дата начала голосования **24.06.2018 с 8-00 час.**

Дата окончания приема решений собственников помещений **18-00 час. «23»июля 2018г.**

Голосование оформить протоколом №1 до 28.07.2018.

### **Место (адрес) передачи решений собственников помещений**

Передали свои решения по данным вопросам заочной части инициатору собрания, или помощникам инициатора собрания, которые собирали решения путём обхода жилых и не жилых помещений многоквартирного дома (МКД), расположенном по адресу: г. Нижневартовск, ул Московкина, дом № 5, кв.88.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **12469,8** кв.м. Приняло участие 7206 кв.м, что составляет 57,78%.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме голосов-**12236,8** кв.м. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Общее собрание правомочно/неправомочно           правомочно           (имеет кворум)

**Слушали Бурухина Михаила Викторовича по вопросам Повестки дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и члена счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

2. О наделении ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров в целях предоставления безвозмездное пользование (сервитут) для обеспечения возможности строительства объекта гаража-стоянки с кадастровым номером 86:11:0201001:4965, расположенного по адресу: г. Нижневартовск, в 23, 24 квартале восточного планировочного района IV очереди строительства города Нижневартовска.

3.О предоставлении в пользование на возмездной либо безвозмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №5 по ул. Московкина в городе Нижневартовске.

4.О наделении ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвер-

жденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме №5 улица Московкина, об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения.

5. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №5 улица Московкина г. Нижневартовска и информирования собственников о принятых решениях и определении места и лица (организации), ответственной за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №5 улица Московкина г. Нижневартовска.

**Предложено по вопросу 1.** Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений:

Председателем комиссии общего собрания: **Бурухина Михаила Викторовича**

Секретарем комиссии общего собрания: **Гуменюк Марьяну Степановну**

Членом счетной комиссии:

**Игумнова Александра Викторовича.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Председателем комиссии: **Бурухина Михаила Викторовича**

Секретарь комиссии: **Гуменюк Марьяну Степановну**

Членом счетной комиссии:

**Игумнова Александра Викторовича**

За	7167,2кв.м	99,46%
против	38,8	0,54%
воздержался	0	0
всего	7206,0	

**Предложено по вопросу 2.** О наделении ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров в целях предоставления безвозмездное пользование (сервитут) для обеспечения возможности строительства объекта гаража-стоянки с кадастровым номером 86:11:0201001:4965, расположенного по адресу: г. Нижневартовск, в 23, 24 квартале восточного планировочного района IV очереди строительства города Нижневартовска.

**РЕШИЛИ:**

Наделить ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров в целях предоставления безвозмездное пользование (сервитут) для обеспечения возможности строительства объекта гаража-стоянки с кадастровым номером 86:11:0201001:4965, расположенного по адресу: г. Нижневартовск, в 23, 24 квартале восточного планировочного района IV очереди строительства города Нижневартовска.

За	6817,8	94,61%
против	156,5	2,17%
воздержался	231,7	3,22%
всего	7206,0	

**Предложено по вопросу 3.** О предоставлении в пользование на возмездной либо безвозмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №5 по ул. Московкина в городе Нижневартовске.

**РЕШИЛИ:**

Предоставить в пользование на возмездной либо безвозмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №5 по ул. Московкина в городе Нижневартовске.

За	1520,1	21.10%
против	5575,9	77,38%



воздержался	110,0	1,52%
всего	7206,0	

**Предложено по вопросу 4.** О наделении ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме №5 улица Московкина, об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения.

**РЕШИЛИ:**

Наделить ООО «УК Пирс» полномочиями на заключение, исполнение и расторжение договоров на установку, содержание и обслуживание системы видеонаблюдения, а также взимания платы, с собственников помещений в МКД, согласно утвержденного тарифа, с момента установки данного оборудования на жилом доме №5 улица Московкина, об установлении тарифа на содержание и обслуживание системы видеонаблюдения.

За	1242,1	17,24%
против	5963,9	82,76%
воздержался	0	0
всего	7206,0	

**Предложено по вопросу 5.** Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №5 улица Московкина г. Нижневартовска и информирования собственников о принятых решениях и определении места и лица (организации), ответственной за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №5 улица Московкина г. Нижневартовска.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме №5 улица Московкина г. Нижневартовска и информирования собственников о принятых решениях и определении места и лица (организации), ответственной за хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №5 улица Московкина г. Нижневартовска.

За	7206,0	100%
против	0	0
воздержался	0	0
всего	7206,0	

**Приложения:**

1. Извещение о проведении голосования в очно-заочной форме.
2. Шахматка вручения информационных сообщений о проведении собрания в количестве 1 л.
3. Решения собственников помещений в количестве - 1 папка.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 3 л.

Председатель общего собрания

 / М.В. Бурухин /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

 / М.С. Гуменюк /  
(подпись) (Ф.И.О.)

пись) (Ф.И.О)  
мещений, принявшие участие в подсчете голосов

собственники по

 / А.В.Игумнов /  
(подпись) (Ф.И.О.)