

**Приложение № 4  
к договору управления МКД  
ул.Мира д.104**

**Тарифы по начислению за содержание и коммунальные услуги с 01.01.2019 года**

*НА ОСНОВАНИИ: Приказа Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры №111-нп от 13.12.2018г, «Об установлении тарифов на тепловую энергию(мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям». Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры №65-нп от 27.11.2018г. Приказа Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры №109-нп от 13.12.2018г «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение», Приказа Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры № 80-нп от 06.12.2018г «О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры», Распоряжение РЭК Тюменской области, ХМАО-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа на 2019 год №50 от 19.12.2018г, Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры №51-нп от 06.09.2018г «О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры», Постановление Администрации города Нижневартовска №56 от 19.01.2018г «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории города Нижневартовска».*

№ п/п	Наименование услуги	Цена (руб.)	
		Тариф	Ед. изм.
1.	Управление многоквартирными домами	5,04	за 1 кв.м. общ. пл.
2.	Содержание и ремонт жилого помещения	29	за 1 кв.м. общ. пл.
2.1	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток, земельного участка (мусоропроводов и контейнерных площадок)	13,59	за 1 кв.м. общ. пл.
2.2	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	0,08	за 1 кв.м. общ. пл.
2.3	Благоустройство придомовой территории	0,36	за 1 кв.м. общ. пл.
2.4	Содержание и технической обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши, подвалов и др.)	4,16	за 1 кв.м. общ. пл.
2.5	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем ХВС, ГВС, отопления и канализации	4,16	за 1 кв.м. общ. пл.
2.6	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	2,42	за 1 кв.м. общ. пл.
2.7	Текущий ремонт общего имущества	1,58	за 1 кв.м. общ. пл.
2.8	Содержание, техническое обслуживание и госпроверка общедомовых узлов учета (в т.ч. электроэнергии и водоснабжения) и индивидуального теплового пункта	1,25	за 1 кв.м. общ. пл.
3.	Содержание и техническое обслуживание лифтов	8,46	за 1 кв.м. общ. пл.
4.	Вывоз твердых бытовых отходов	1,40	за 1 кв.м. общ. пл.
5	Домофон	50,00	в месяц
6.	Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов	137,97	за 1 куб. м.

7.	Электроэнергия	день	2,01	Квт/час
		ночь	0,99	Квт/час
8.	Горячее водоснабжение		43,16	за 1 куб.м
9.	Холодное водоснабжение		43,16	за 1 куб.м
10.	Водоотведение		41,6	за 1 куб.м
11.	Подогрев		1586,69	за 1 Гкал
12.	Отопление		1586,69	за 1 Гкал

*Примечание: Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом, исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в установленном законом порядке.*

Генеральный директор \_\_\_\_\_

/А.Н. Шипицкий/

Ознакомлен(а) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

«\_\_\_»

\_\_\_\_\_ 2019г.